

№ 16292/IBA от 19.05.2026

**Коммерческое предложение
по обучению
для компании «»**

По теме:

**«ПРАКТИЧЕСКОЕ ПРИМЕНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»**

От ИП International Business Academy

2026

**International Business Academy благодарит Вас за внимание к нашей компании
и предлагает ознакомиться с коммерческим предложением по организации
и проведению семинара**

Наши конкурентные преимущества:

- **Индивидуальная разработка программ под заказ**
- **Mini ассесмент + отчет (по договорённости с клиентом)**
- **Большой выбор тренеров**
- **Персональный менеджер, курирующий проект**
- **Посттренинговая поддержка 6 месяцев**
- **Программы лояльности для постоянных клиентов**
- **Высокая репутация компании IBA и рекомендации от ведущих компаний Казахстана**
- **Обучение в рамках международных стандартов**

УСЛОВИЯ СОТРУДНИЧЕСТВА:

ИП International Business Academy приглашает Вас принять участие в обучении по теме:
"Практическое применение Строительного кодекса Республики Казахстан".

Стоимость обучения: 296500 тенге без НДС. Цена на 2027 год с учетом индексации 10% составит 326150 тенге без НДС.

*Компания ИП International Business Academy с 2026 года работает на общеустановленном режиме налогообложения с НДС.

*НДС 16% будет добавлен в счет на оплату.

Место проведения: очно территория Поставщика/ онлайн платформа ZOOM

Даты проведения:

Алматы:

20-21 апреля 2026
16-17 июля 2026
21-22 сентября 2026
5-6 ноября 2026
15-16 февраля 2027
5-6 апреля 2027
5-6 апреля 2027
14-15 июня 2027
9-10 августа 2027
18-19 октября 2027
13-14 января 2028
20-21 марта 2028
15-16 мая 2028
10-11 июля 2028
18-19 сентября 2028
13-14 ноября 2028

Онлайн:

7-8 мая 2026
8-9 июня 2026
10-11 августа 2026
19-20 октября 2026
21-22 декабря 2026
14-15 января 2027
22-23 марта 2027
17-18 мая 2027
19-20 июля 2027
20-21 сентября 2027

Е-mail: info@iba.kz

Сайт: <http://www.iba.kz/> Телефон и WhatsApp: +7 702 777 4411

Адрес: РК, г. Алматы ул. Пашкина д. 24 БЦ К Plaza (уг. проспекта Аль-Фараби) офис 1

18-19 ноября 2027
14-15 февраля 2028
24-25 апреля 2028
19-20 мая 2028
9-10 августа 2028
23-24 октября 2028
18-19 декабря 2028

* даты требуют дополнительного согласования

Продолжительность: 16 академических часов

Время: с 10:00 до 17:30.

Количество участников: 1 человек

В стоимость обучения входит: обучение, комплект эксклюзивных обучающих материалов, блокнот, ручка, сертификат International Business Academy, посттренинговая поддержка (6 месяцев), 2 кофе-брейка в каждый день занятий (при условии, что обучение очное).

Просим заключить договор заранее как минимум за 1-2 месяца до начала обучения и забронировать даты с тренером.

Исполнитель: Батухтина Н.Е



Информация о компании.

International Business Academy– это:

1. Рекомендации. Высокая репутация компании IBA и рекомендации от ведущих компаний Казахстана. Компания более 10 лет на рынке за это время зарекомендовала себя, как надежного поставщика услуг.
2. Персональный менеджер, курирующий проект. Каждый проект курирует отдельный менеджер, который закреплен за Вашей компанией

Е-mail: info@iba.kz

Сайт: <http://www.iba.kz/> Телефон и WhatsApp: +7 702 777 4411

Адрес: РК, г. Алматы ул. Шашкина д. 24 БЦ К Plaza (уг. проспекта Аль-Фараби) офис 1

3. Лучшие эксперты. Профессиональный состав привлекаемых к процессу обучения преподавателей, успешных экспертов, консультантов, топ-менеджеров крупных корпораций.
4. Актуальность и польза. Наши программы отражают самые современные методики с учетом изменения рынка и законодательства.
5. Формат обучения. Мы предлагаем нашим клиентам несколько форматов обучения: — Очный и Онлайн формат открытых, корпоративных и индивидуальных семинаров.
6. Пост-тренинговые анализ и поддержка в течении 6 месяцев. Мониторинг результатов тренингов в рабочем процессе, рекомендации от тренера.
7. Индивидуальный подход. Все, начиная от содержания, места и времени проведения тренингов может быть настроено в соответствии Вашим потребностями.
8. Принципиально высокий уровень сервиса. Мы создали все условия для максимального вовлечения в обучение: от удобных кресел и современного презентационного оборудования, до удобной локации.
9. Международные стандарты обучения. Обучение в рамках международных стандартов, с адаптаций под реалии казахстанского бизнеса.

ОПИСАНИЕ ПРОГРАММЫ:

1 день

Общие положения Строительного кодекса РК

- предмет и цели Строительного кодекса РК
- принципы градостроительной деятельности
- круг субъектов, на которых распространяется Кодекс
- соотношение Строительного кодекса с Гражданским, Земельным и Экологическим кодексами

Земельный участок как правовая основа строительства

- правовой режим земельного участка
- целевое назначение и зонирование
- градостроительная документация (Генплан, ПДП и иные документы)
- типовые ошибки при подготовке земельных документов

Проектирование и проектная документация

- состав и правовое значение проектной документации
- ответственность проектировщика и заказчика
- обязательность экспертизы проектной документации
- авторский надзор и его роль в обеспечении соответствия строительства проекту

Разрешительные процедуры и начало строительства

- разрешительный и уведомительный порядок
- основания начала строительных работ
- самовольное строительство: признаки и правовые последствия
- роль акиматов и уполномоченных органов

Сметная и договорная стоимость строительства

- различие между сметной и договорной стоимостью
- правовая природа сметной документации
- статья 44 Строительного кодекса РК
- основания и порядок изменения стоимости строительства
- типовые ошибки в договорах подряда

2 день

Строительство, контроль и надзор

- технический надзор: функции и ответственность
- государственный архитектурно-строительный контроль
- документирование строительного процесса
- типовые нарушения, выявляемые при проверках

Ввод объекта в эксплуатацию

- правовое значение акта ввода
- процедура приёмки объекта
- основания отказа во вводе в эксплуатацию
- правовые последствия отсутствия ввода

Строительные споры и ответственность

- типовые категории строительных споров
- самовольное строительство и снос объектов
- административная и гражданско-правовая ответственность
- возможности и ограничения по легализации объектов

Практические выводы и рекомендации

- ключевые контрольные точки строительного проекта
- чек-лист юриста и специалиста по строительству
- рекомендации по взаимодействию между юридической и технической службами