№ 73406/IBA от 01.11.2026

CENTRAL ASIAN ASSOCIATION FOR ACCREDITATION OF EDUCATION

International Business Academy обладает международной институциональной аккредитацией в сфере образования, подтверждающей соответствие международным стандартам качества образовательной деятельности

Коммерческое предложение для компании «»

Условия сотрудничества

«International Business Academy» приглашает Вас принять участие в обучении по теме: «Земельные отношения и разрешительная документация в строительстве».

Стоимость обучения: 296500 тенге без НДС. Цена на 2027 год с учетом индексации 10% составит 326150 тенге без НДС.

*Компания ИП International Business Academy с 2026 года работает на общеустановленном режиме налогообложения с НДС.

*НДС 16% будет добавлен в счет на оплату.

Место проведения: очно территория Поставщика/ онлайн платформа ZOOM

Количество участников: 1 человек

Продолжительность обучения: 2 дня (16 академ.часов)

Даты проведения:

Алматы: 17-18 сентября 2026, 8-9 октября 2026, 16-17 ноября 2026, 15-16 февраля 2027, 19-20 апреля 2027, 14-15 июня 2027, 23-24 августа 2027, 18-19 октября 2027, 20-21 декабря 2027, 17-18 января 2028, 13-14 марта 2028, 11-12 мая 2028, 24-25 июля 2028, 25-26 сентября 2028, 20-21 ноября 2028

Онлайн: 8-9 октября 2026, 14-15 декабря 2026, 18-19 января 2027, 22-23 марта 2027, 10-11 мая 2027, 12-13 июля 2027, 20-21 сентября 2027, 11-12 ноября 2027, 1-2 февраля 2028, 10-11 апреля 2028, 5-6 июня 2028, 23-24 августа 2028, 16-17 октября 2028, 18-19 декабря 2028

* даты требуют дополнительного согласования

Расписание: с 10:00 - 17.30

В стоимость обучения входит: обучение, комплект эксклюзивных обучающих материалов, блокнот, ручка, сертификат International Business Academy, посттренинговая поддержка (3 месяца), обед и кофе-брейк в каждый день занятий (при условии, что обучение очное).

Просим заключить договор заранее как минимум за 1-2 месяца до начала обучения и нам необходимо забронировать даты с тренером.

Исполнитель:

Руководитель Батухтина Н.Е.

International Business Academy — обучение, ориентированное на практический результат, развитие сотрудников и рост эффективности бизнеса.

Описание программы:

1 день

Земельные отношения в РК: практика, кейсы,казусы

1. Основы земельного права РК

— Классификация земель, категории и целевое назначение.

— Право собственности и право землепользования: ключевые отличия.

— Ограничения оборота земель.

— Кейс: «Почему собственник земельного участка в селе не может построить магазин» (разбор целевого назначения).

2. Предоставление и изъятие земельных участков

— Процедуры предоставления земель для ИЖС, бизнеса, религиозных объектов.

— Изъятие земель для госнужд: основания и порядок.

— Казус: «Изъяли участок под дорогу, но работы не начались — как вернуть землю».

3. Государственные ИТ-сервисы по земельным вопросам

— Публичная кадастровая карта

— Портал eGov .

— Кейс: «Заявка через eGov на изменение целевого назначения — где возникают задержки».

4. Оспаривание решений госорганов

— Порядок обжалования отказа в предоставлении земельного участка.

— Судебная и досудебная практика.

— Разбор судебного дела: отказ в регистрации права постоянного землепользования из-за наложения границ земельных участков.

2 день

Разрешительная документация в строительстве

1. Нормативная база

— Закон «Об архитектурной, градостроительной деятельности».

— Постановления Правительства, приказы Министерств, строительные нормы и правила

2. Этапы получения разрешений

— Градостроительные условия и ограничения.

— Эскизный проект и экспертиза.

— Разрешение на строительство.

— Акт ввода в эксплуатацию.

— Кейс: «Как подрядчик ввел объект без разрешения и что из этого вышло».

3. Электронные сервисы и цифровизация

— Портал Е-лицензирование (elicense.kz).

— Интеграция с eGov и Госкорпорацией «Правительство для граждан».

— Кейс: «Заявка на разрешение через Е — лицензирование — как избежать возврата документов».

4. Частые ошибки и судебная практика

— Ошибки в технических условиях.

— Несоответствие проекта ПДП.

— Нарушения при реконструкции без разрешения.

— Разбор дела: отказ во вводе в эксплуатацию из-за несогласованных изменений.

Практикум: Групповая работа над кейсом «Вывод объекта в эксплуатацию при выявленных отклонениях от проекта».