INTERNATIONAL BUSINESS ACADEMY

+7 727 328 02 02/03 hotline 24/7

+7 702 777 44 11

ПТО в строительстве. Повышение квалификации

Программа

1. Актуальные изменения в Законодательстве Республики Казахстан в области строительства, реконструкции, модернизации, капитального и текущего ремонта промышленного и отраслевого, жилищно-гражданского и инфраструктурного секторов экономики
2. Этапы реализации строительных проектов. Роль ПТО и его специалистов на каждом этапе
3. Государственные нормативы, последние изменения и новые редакции. Технологические карты
4. Организация работы ПТО. Цели и задачи службы ПТО Заказчика, Генподрядчика, Подрядчика и Субподрядчика на проектах строительства, реконструкции, модернизации, капитального и текущего ремонта промышленного и отраслевого, жилищно-гражданского и инфраструктурного секторов экономики. Особенности и специфика в инженерных наружных и внутренних сетях
5. Положение службы ПТО. Должностные инструкции. Процедуры. Технологические карты
6. Техническая документация в ПТО. Обязательная техническая документация и внутренние документы службы ПТО. Взаимодействие ПТО со всеми службами и подразделениями предприятия — ключевой фактор успешной реализации проекта
7. Проектно-сметная документация стадии «Рабочий проект». Структура ПСД. Особенности каждого Раздела Рабочего Проекта. Работа с чертежами. Особенности чертежей по наружным инженерным сетям, внутренним инженерным сетям. ПОС — проект организации строительства. ППР —

паспорт производства работ. Рекомендации по специальной справочной литературе

8. Исполнительная документация. Производственные отчеты. Журналы производства работ, журналы вводного инструктажа, журналы сварочных работ, исполнительные схемы, протоколы испытаний и заключения лабораторий. Акты освидетельствования скрытых работ, Акты выполненных строительно-монтажных работ. Акты замены. Оформление дополнительных строительно-монтажных работ. Рекомендации по специальной справочной литературе
9. Программные продукты службы ПТО. ПК АВС-4.2021. Максимальные возможности ПК АВС.2021 для ПТО:
    - Производственные отчеты (Форма 2В, Отчет о расходовании ресурсов — списание материалов в том числе Форма М29-2, Справка о выполненных строительно-монтажных работах КС-3)
    - Разработка графиков производства работ
    - Управления проектом
    - Мониторинг производственных процессов
10. Задача службы ПТО определения демпингового порога для участия в закупках с учетом производственных возможностей предприятия. Определение резервов экономии исходя из производственных возможностей предприятия подрядчика
11. Мониторинг производственных процессов в ПТО. Основные контролируемые параметры для достижения заданного финансового результата в заданные сроки
12. График производства работ (ГПР). Определение сроков строительства. Расчет сроков исполнения договора подряда исходя из требований заказчика и возможностей подрядчика
13. Взаимодействие ПТО и его специалистов с Техническим надзором, авторским надзором, службой контроля качества
14. Дополнительные строительно-монтажные и ремонтно-строительные работы. Оформление дополнительных работ. Акты замены. Дефектная ведомость. Дефектный акт, Ведомость объемов работ
15. Списание материалов — важный инструмент контроля качества и эффективности производства
16. Методическая и справочная литература в строительстве. Рекомендации по дальнейшему самообразованию и повышению квалификации в строительной технологии, организации строительного производства и производственной отчетности
17. Краткий обзор предстоящих изменений в области строительства на ближайшую перспективу в промышленном и отраслевом секторе, а также жилищно-гражданского назначения

18. Обзор мировой практики в решении актуальных вопросов семинара
19. Рассмотрение актуальных производственных вопросов участников семинар
20. Ответы на вопросы

INTERNATIONAL BUSINESS ACADEMY

+7 727 328 02 02/03 hotline 24/7

+7 702 777 44 11

РК, г. Алматы ул. Шашкина 24БЦ K Plaza офис 1 (уг. проспекта Аль-Фараби)

www.iba.kz

info@iba.kz